

Проект застройки всесезонного горного курорта "Ала-Тоо Резорт" Ак-Суйского района Иссык-Кульской области

Генеральный план М1:2000 (Внесение изменение)

Схема расположения объектов с изображениями

- Условные обозначения:
- Граница проектируемой территории всесезонного горного курорта "Жаргалап"
 - Граница всесезонного горного курорта "Жаргалап"
 - Проектируемая линия ВП-35
 - Проектируемые гостиничные комплексы (5')
 - Проектируемые гостиничные комплексы (4')
 - Проектируемые гостиничные комплексы (3')
 - Апартаменты
 - Журтовый городок, глемпинг
 - Общественные здания
 - Общественные и хозяйственные сооружения
 - Гостевые автодорожки
 - Дороги, тротуары
 - Парковая зона
 - Зеленые насаждения
 - Искусственный водоем
 - Трансформаторные подстанции
 - Насосная станция
 - Лыжные спуски
 - Лыжные спуски
 - Лыжные спуски
 - Лыжные спуски
 - Канатная дорога
 - Горная река
 - Зона вылета
 - Территория водозабора
 - Санитарно-защитная зона очистных сооружений

Экспликация зданий и сооружений:

- Основная гостиница 3'
- Гостиница 4'
- Гостиница 3'
- Гостиница 2'
- Гостиница 5'
- VIP-коттеджи из срубов
- Гаражи для спец. техники
- Пожарное депо
- Здание для обслуживающего персонала
- Прокат, продажа и ремонт снаряжения
- Здание администрации
- Гостевая автодорожка
- Открытый каток
- Концертная площадка
- Ресторан
- Станция
- Искусственный пруд
- Менчель
- Ресторан, фитнес-сала
- Журтовый городок
- Спортивный пункт милиции
- Медицинский пункт

Технико-экономические показатели (ТЭП):

Распланируемая территория под проектирование	-58,15га
Проектируемая площадь застройки комплекса "Жаргалап"	-17 291га2 ± 1,72га
Общая площадь застройки гостиничного комплекса	-214 752га2 ± 21,47га
Проектируемый спл., ресторан, фитнес	-2 005га2
Площадь застройки	-4 584га2
Общая площадь застройки	-2 005га2
Проектируемый ресторан	-1 970га2
Площадь застройки	-2 384га2
Общая площадь застройки	-1 447га2
Проектируемое административное здание	-1 447га2
Площадь застройки	-2 346га2
Общая площадь застройки	-4 496га2
Ремонт, прокат и продажа снаряжения	-2 346га2
Площадь застройки	-2 316га2
Общая площадь застройки	-1 110га2
Проектируемая Менчель	-872га2
Площадь застройки	-2 316га2
Здание персонала	-1309га2
Площадь застройки	-1 404га2
Общая площадь застройки	-649га2
Пожарная депо	-1 584га2
Площадь застройки	-1 584га2
Общая площадь застройки	-872га2
Машинный	-1 944га2
Площадь застройки	-2 005га2
Общая площадь застройки	-2 384га2
Гид. озеленение и благоустройство проектируемой территории участка	-21,4га
Общая площадь застройки всего центра	-243 770га2

Всё застройки составляет 13% от рассматриваемой территории

Должность	Фамилия	Подпись	Шифр №
Директор	Васильева З.		
ГАП	Васильева Д.		
Зам. м.с.7	Аманжолу М.		
Глав. спец.	Аманжолу А.		
Глав. спец.	Аманжолу Т.		
Глав. спец.	Аманжолу Ч.		
Специалист	Аманжолу У.		
Специалист	Аманжолу У.		
Проект застройки всесезонного горного курорта "Ала-Тоо Резорт" Ак-Суйского района Иссык-Кульской области			стадия
заказчик: ГП "Ала-Тоо Резорт"			л.кв.
Генеральный план			масштаб
			М 1:2000
			Департамент градостроительства и архитектуры